



COMUNE DI REDAVALLE
Provincia di PAVIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: 8 del 07/05/2014

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2014.-

L'anno **duemilaquattordici** addì **sette** del mese di **maggio** alle ore **21.00** nella Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione.

Risultano Presenti:

LOMBARDI FABIO	SINDACO	Presente
MODENA GABRIELE	VICE SINDACO	Presente
MASSARA ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
COMPAGNONI PIERANGELA	CONSIGLIERE	Presente
ALDECCA SONIA	CONSIGLIERE	Presente
-CERUTTI MILANI GRAZIELLA	CONSIGLIERE	Presente
MANTOVANI PIERO	CONSIGLIERE	Assente
BRANDOLINI SIMONA	CONSIGLIERE	Presente
GATTI FABRIZIO	CONSIGLIERE	Presente
MONTINI SIMONA	CONSIGLIERE	Presente
TOMA DELIO	CONSIGLIERE	Presente
MANGIAROTTI LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
MARESCOTTI LUCA PIERO	CONSIGLIERE	Assente

Partecipa e verbalizza il Dott. Umberto Fazia Mercadante Segretario Comunale.

Il Dott. LOMBARDI FABIO nella sua qualità di SINDACO assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 e art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22/12/2011, n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria I.M.U. , con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

Vista la Legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dal 01/01/2014 a delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC, approvato con deliberazione n. 7 del giorno 07/05/2014, in vigore dal 01.01.2014 e delle sue componenti;

Vista la Deliberazione n. 11 del giorno 07/05/2014 con la quale sono state determinate le aliquote e detrazioni TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014;

Viste le Deliberazioni nn. 9 e 10 del giorno 07/05/2014 con le quali è stato approvato il piano finanziario e tariffe TARI (Tributo servizio Rifiuti) anno 2014;

Visto il comma 677 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013;

Tenuto conto che i Comuni, con Deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 provvedono a

- disciplinare con regolamenti le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'articolo 27, comma 8 della Legge 448/2001 che dispone: "il comma 16 dell'articolo 53 della legge 23/12/000, n.388 è sostituito dal seguente: il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3 del D.Lgs. 28/09/1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione.

Il Regolamento sulle Entrate, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 febbraio 2014, con cui è stato differito al 30 aprile 2014 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno in data 29.04.2014 di ulteriore differimento al 31.07.2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

Tenuto conto del gettito IMU nell'anno 2013, delle modifiche applicative dal 01/01/2014, nonché delle specifiche necessità di Bilancio di previsione 2014, si ritiene di determinare per l'anno 2014 le aliquote IMU come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 4,8 x mille** (per abitazione principale nelle categorie A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze. Rispetto del vincolo comma 677, articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013, 6 x mille: TASI applicata 1,2 x mille + IMU applicata 4,8 x mille = 6 x mille)
- **ALIQUOTA 8,6 x mille** (per tutti gli immobili del gruppo categoria D - immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10-immobili produttivi e strumentali agricoli esente dal 01/01/2014.

Rispetto del vincolo comma 677 articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013: 10,60 x mille: TASI applicata pari a 1,2 x mille + IMU applicata 8,6 x mille = 9,8 x mille, inferiore ad aliquota consentita)

- **ALIQUOTA 8,6 x mille** (per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili).

Rispetto del vincolo comma 677 articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013: 10,60 x mille: TASI applicata pari a 1,2 x mille + IMU applicata 8,6 x mille = 9,8 x mille, inferiore ad aliquota consentita)

Con voti 8 favorevoli e 0 contrari, essendo 11 i presenti (10 consiglieri comunali più il Sindaco) di cui 8 i votanti e 3 gli astenuti (Montini Simona, Mangiarotti Luciano, Toma Delio);

VISTI ED ALLEGATI i seguenti pareri favorevoli, resi ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 49 e 147 bis del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

- in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, espresso dal responsabile del servizio;
- in ordine alla regolarità tecnico - finanziaria espressa dal responsabile del servizio e per esso dal Segretario Comunale;

DELIBERA

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2014:

- **ALIQUOTA 4,8 x mille** (per abitazione principale nelle categorie A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze. Rispetto del vincolo comma 677, articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013, 6 x mille: TASI applicata 1,2 x mille + IMU applicata 4,8 x mille = 6 x mille)
- **ALIQUOTA 8,6 x mille** (per tutti gli immobili del gruppo categoria D - immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10-immobili produttivi e strumentali agricoli esente dal 01/01/2014.
Rispetto del vincolo comma 677 articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013: 10,60 x mille: TASI applicata pari a 1,2 x mille + IMU applicata 8,6 x mille = 9,8 x mille, inferiore ad aliquota consentita)
- **ALIQUOTA 8,6 x mille** (per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili).
Rispetto del vincolo comma 677 articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013: aliquota massima consentita IMU al 31/12/2013: 10,60 x mille: TASI applicata pari a 1,2 x mille + IMU applicata 8,6 x mille = 9,8 x mille, inferiore ad aliquota consentita)

2) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;

3) di pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 10, comma 2, lettera a), del D.L. 35/2013.

Successivamente;

Ritenuto di dare immediata esecuzione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.;

con n. voti 8 favorevoli 3 gli astenuti (Montini Simona, Mangiarotti Luciano, Toma Delio)

Delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile



COMUNE DI REDAVALLE
Provincia di PAVIA

C.E. 11257

ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 8 DEL 07/05/2014

OGGETTO: "CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2014.-"

Art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

UFFICIO TECNICO AMMINISTRATIVO.

La sottoscritta MANUELA MASSIMILIANI, responsabile dell'Ufficio suddetto del Comune, sotto la propria responsabilità formula il sottoesteso parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Manuela Massimiliani

Lì, 07/05/2014

SERVIZIO TECNICO

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio Tecnico suddetto del Comune, sotto la propria responsabilità formula il sottoesteso parere in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Tecnico Comunale

Geom. Antonella Calatroni

Lì, 07/05/2014

SERVIZIO FINANZIARIO attestazione di regolarità tecnico - contabile art.3 co.6 regolamento comunale di contabilità

Il sottoscritto Segretario Comunale, responsabile dell'Ufficio di Ragioneria del Comune, sotto la propria responsabilità formula il sottoesteso parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto:

FAVOREVOLE

Per il IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.TO Dott. Umberto Fazia Mercadante)

Lì, 07/05/2014

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto, si attesta la copertura finanziaria della spesa al competente cap. _____ int. _____ del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi degli art. 27, co. 1, e 35, co. 1, del decreto legislativo 25 febbraio 1995 n. 77 e successive modificazioni, dando di aver provveduto alla relativa registrazione contabile.

FAVOREVOLE

Per il IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Umberto Fazia Mercadante)

Lì, 07/05/2014



COMUNE DI REDAVALLE
Provincia di PAVIA

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dott. LOMBARDI FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (*Dott. Umberto Fazia Mercadante*)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art..124 D.L.vo 18.08.2000 n.267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale venne pubblicata in data odierna all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì, 16/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. UMBERTO FAZIA MERCADANTE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 16/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Umberto Fazia Mercadante)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art..134 D.L.vo 18.08.2000 n.267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art..134 del D.L.vo 18.08.2002 n.267.

Lì, 26/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (*Dott. Umberto Fazia Mercadante*)